

બીજ વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીની કચેરી, અમદાવાદ,

એલ.એ.ક્યુ.કેસ નં ૩૮૭/૨૦૧૮

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩

KE-119

વિષય: જમીન સંપાદન - અમદાવાદ

સંપાદક સંસ્થા:

અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન - અમદાવાદ મોજે:-શહેરકોટડા તા:- મણીનગર, જી.અમદાવાદ
ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લિમીટેડ (જી.એમ.આર.સી. લી.) (ભારત સરકારશ્રી, અને સહભાગી રાજ્ય સરકારશ્રીનું સંયુક્ત સાહસ)

એવોર્ડ

[કલમ- ૨૩ અને ૨૭ નીચે]

પ્રસ્તાવના :-

અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે અમદાવાદ જિલ્લામાં આવતી પથરેનામાં આવતાં શહેરી વિસ્તારોની જમીન સંપાદન કરવા માટે સંપાદક સંસ્થા ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લિમીટેડ (જી.એમ.આર.સી. લી.) ની તા.૩૧/૦૫/૨૦૧૮ ની જમીન સંપાદનની દરખાસ્ત કલેક્ટરશ્રી (અધિક ચીટનીશ શાખા) અમદાવાદના તા. ૦૪-૦૬-૨૦૧૮ ના પત્રથી આ કચેરીને મળેલ સદરહુ હેતુના જમીન સંપાદન માટે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (જેનો આમાં હવે પછી "જમીન સંપાદન અધિનિયમ, ૨૦૧૩" એ મુજબ ઉલ્લેખ કરેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ નીચે સામાજિક અસર સમીક્ષા મુક્તિની દરખાસ્ત સહિત જમીન સંપાદનની દરખાસ્ત સંપાદક સંસ્થાએ અત્રેને રજુ કરતાં અત્રેની કચેરી ધ્વારા તેની ચકાસણી કરીને યોગ્ય જણાતાં સદરહુ જમીન સંપાદનના કામે જમીન સંપાદન અધિનિયમ -૨૦૧૩ અને તેમાં થયેલ ગુજરાત જમીન સંપાદન યુધારા અધિનિયમ-૨૦૧૬ (૨૦૧૬ નો ગુજરાત કાયદા નં-૧૨) ની જોગવાઈઓ અનુસાર જમીન સંપાદનની કાર્યવાહી નીચે મુજબ કરવામાં આવી.

(૧) અધિનિયમ નીચેના જાહેરનામાં તથા તેની પ્રસિધ્ધિ :-

(૧) નવો જમીન સંપાદન કાયદો -૨૦૧૩ ની કલમ-૧૦-એ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના જાહેરનામા ક્રમાંક ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ મુજબના જાહેરનામનો નંબર અમ-૨૦૧૮-૫૩૫ - મ-જઅમ-૧૦૨૦૧૮-૧૩૬૭-ધ, /નારીખ

તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેરનામા ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૧/બી ના પાના નં. ૫૮૬-૧ થી ૫૮૬-૩ ઉપર તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત વર્તમાનપત્ર "દિવ્યભાસ્કર" માં તા.૧૨/૦૭/૨૦૧૮ અને અંગ્રેજી વર્તમાનપત્ર " ડીએનએ" માં તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.

કલમ-૧૦એ ના જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિ તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૮ થી તા.૧૬/૦૭/૨૦૧૮ સુધીમાં સ્થાનિક કચેરીઓ ખાતે કરવામાં આવેલ છે.

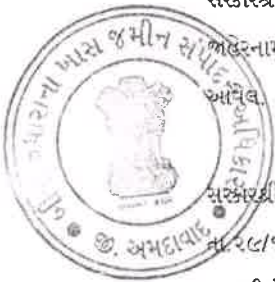
(૩) નવો જમીન સંપાદન કાયદોની કલમ-૧૧(૧)અને કલમ-૪૩ મુજબના પ્રાથમિક જાહેરનામાના નં. તથા તારીખ

સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના જાહેરનામાં ક્રમાંક: અમ-૨૦૧૮-૫૮૨ -મ-જઅમ-૧૨૨૦૧૮-૧૩૬૭-ધ. તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેરનામું ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૧/બી ના પાના નં. ૬૭૦/૧ થી ૬૭૦/૩ ઉપર તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાતી વર્તમાનપત્ર "ગુજરાત સમાચાર " માં તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજ અને અંગ્રેજી વર્તમાનપત્ર " ધ ટાઈમ્સ ઓફ ઈન્ડિયા" માં તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૮ રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.



- (૪) કલમ-૧૧(૧) તથા ૪૩(૧) ના જાહેરનામાઓની કલમ-૧૧(૧) તથા ૪૩(૧) ની નોટીસ પ્રસિધ્ધ સ્થળ પ્રસિધ્ધની તારીખ તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૧૦/૨૦૧૮ સુધીમાં સ્થાનિક કચેરીઓ ખાતે કરવામાં આવેલ છે.
- (૫) નવો જમીન સંપાદન કાયદો કલમ-૧૮(૧) મુજબના સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના જાહેરનામા નંબર: ક્રમાંક અમ-૨૦૧૮-૭૮૭-મ-જઅમ-૧૨૧૮-૧૩૬૭ -ધ, તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેરનામું સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના ભાગ-૧/બી ના પાના નં. ૮૬૭/૧ થી ૮૬૭/૩ ઉપર તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. જેની ગુજરાતી વર્તમાનપત્ર "દિવ્યભાસ્કર" માં તા.૦૭/૧૨/૨૦૧૮ અને અંગ્રેજી વર્તમાનપત્ર " ધી ઈન્ડિયન એક્સપ્રેસ" માં તા.૦૭/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.
- (૬) કલમ-૧૮(૧) હેઠળની નોટીસની સ્થળ પ્રસિધ્ધિ કલમ-૧૮(૧) હેઠળની નોટીસની સ્થળ પ્રસિધ્ધિ તારીખ તા.૦૫/૧૨/૨૦૧૮ થી તા.૧૧/૧૨/૨૦૧૮ સુધીમાં સ્થાનિક કચેરીઓ ખાતે કરવામાં આવેલ છે.
- (૭) નવો જમીન સંપાદન કાયદો કલમ-૧૮(૧) મુજબના સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નંબર: અમ-૨૦૨૦-૩૬૦-મ-જઅમ-૧૨૧૮-૧૩૬૭-ધ તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૦ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેરનામું સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના ભાગ-૧/બી ના પાના નં.... થી ઉપર તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. જેની ગુજરાતી વર્તમાનપત્ર "સંદેશ" માં તા. ૦૬/૦૭/૨૦૨૦ અને અંગ્રેજી વર્તમાનપત્ર "ધ ઈન્ડિયન એક્સપ્રેસ " માં તા.૦૫/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.
- (૮) નવો જમીન સંપાદન કાયદો કલમ-૧૮(૧) મુજબના કલમ-૧૮(૧) હેઠળની નોટીસની સ્થળ પ્રસિધ્ધિ આખરી જાહેરનામાની મુદત વધારવા અંગેના તા.૦૪/૦૭/૨૦૨૦ થી તા.૧૦/૦૭/૨૦૨૦ સુધીમાં સ્થાનિક જાહેરનામાના ના સ્થળ પ્રસિધ્ધિની તારીખ કચેરીઓ ખાતે કરવામાં આવેલ છે.

જમીન સંપાદન ધારાની કલમ- ૧૧ (૧) નું જાહેરનામું તથા હેઠળની નોટીસની બજાવણી નિયમાનુસાર કરીને સદરહું જમીન સંપાદન સામે વાંધાઓ હોય તો તે નિયત ૬૦ દિવસની સમયમર્યાદામાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવેલ. તેના અનુસંધાને સદરહું જાહેરનામા સામે કોઈ વાંધા રજુ થયેલ નથી. જેથી કાયદાની કલમ ૧૫(૨) નીચે માહિતિ શૂન્ય હોય તે અંગેના અહેવાલ સાથે જમીન સંપાદન અધિનિયમની કલમ-૧૮(૧) હેઠળનું આખરી જાહેરનામું તૈયાર કરીને સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ, ગાંધીનગરને આ કચેરીના પત્ર નં. એલએફ્યુ ન ૩૮૭/૨૦૧૮/મેટ્રો રેલ /આખરી જાહેરનામું/કલમ-૧૮(૧)/શહેરકોટડા/વશી-૨૮૬૪/૨૦૧૮, તા.૨૨/૧૦/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરવા માટે મોકલવામાં આવેલ.



તેના અનુસંધાને જમીન સંપાદન અધિનિયમ-૨૦૧૩ની કલમ-૧૮(૧) હેઠળનું આખરી જાહેરનામું સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૧૮-૭૮૭-મ-જઅમ-૧૨૧૮-૧૩૬૭-ધ, તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરી, યાદી નં.જઅમ-૧૨૨૦૧૮-૧૩૬૭ -ધ, તા.૨૮-૧૧-૨૦૧૮ થી મેનેજરશ્રી સરકારી પ્રેસ, ગાંધીનગરને મોકલી આપેલ. જે મુજબ કલમ-૧૮(૧) નું આખરી જાહેરનામું તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ. ત્યારબાદ સદર જાહેરનામાની મુદત તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૮ ના રોજ પુરી થતી હોવાથી જમીન સંપાદન અધિનિયમ-૨૦૧૩ની કલમ-૧૮(૭) હેઠળ મુદત વધારી આપવા બાબતનું જાહેરનામું તૈયાર કરીને સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ, ગાંધીનગરને આ કચેરીના પત્ર નં. એલએફ્યુ/કેસ નં.૩૮૭/૨૦૧૮/મેટ્રો રેલ જમીન સંપાદન/શહેરકોટડા/કલમ-૧૮(૧)/વશી-૨૦૦૬/૨૦૧૮ તા.૧૮/૧૧/૨૦૧૮ થી મંજૂર કરવા માટે મોકલવામાં આવેલ. જે સરકારશ્રીના મહેસુલ

વિભાગે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૩૬૦-મ-જઅમ-૧૨૧૮-૧૩૬૭-ધ, તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૦ થી મંજૂર કરી યાદી નં. જઅમ-૧૨૨૦૧૮-૧૩૬૭-ધ તા. ૦૩/૦૭/૨૦૨૦ થી મેનેજરશ્રી સરકારી પ્રેસ, ગાંધીનગરને મોકલી આપેલ.

- (૨) જમીન સંપાદન અધિનિયમ-૨૦૧૩ની કલમ-૨૧(૧)(૨) હેઠળની જાહેર નોટીસ તથા કલમ-૨૧(૪)(પ) નીચેની વ્યક્તિગત નોટીસોની અત્રેની કચેરીએથી તા.૮/૦૫/૨૦૧૮ ના રોજ બજવાણી કરવામાં આવેલ. જે નોટીસ સરકારી ચાવડી તથા અન્ય જાહેર સ્થળોએ જોઈ શકાય તેવી જગ્યાએ તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૮ ના રોજ ચોટાડવામાં આવેલ અને સંબંધિત હિતધારક/કબજેદારોના હકદારાની સુનાવણી અત્રેની કચેરીમાં તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૮ અને તા.૧૧/૦૬/૨૦૧૮ ના રોજ રાખવામાં આવેલ.

(૩) માલીકી હક્ક :-

મોજે:-શહેરકોટડા તા:-મણીનગર, જી.અમદાવાદની સંપાદન થતી જમીનો/મિલકતોના પ્રોપર્ટીકાર્ડ તથા કબજા હકના સરકારી સીટી સર્વે રેકર્ડના દસ્તાવેજ પુરાવાઓમાં જણાવેલ કબજેદારોના નામ ખરા માનવામાં આવે છે.

(૪) સંપાદન થતી જમીન / મિલકતની સંયુક્ત માપણી:-

સંયુક્ત માપણીના ફકરા નં.૧૦૪ માં જણાવ્યા મુજબ કલમ-૧૮ હેઠળના આખરી જાહેરનામામાં સમાવિષ્ટ કર્યા મુજબની આ સાથેના પરિશિષ્ટ-એ માં જણાવેલ જમીનના કબજેદાર/હિતધારકોની સંપાદન થતી જમીનના ક્ષેત્રફળ કે તેની સંયુક્ત માપણી સામે કોઈ વાંધા ઉઠાવેલ નથી. જેથી સંયુક્ત માપણીના ક્ષેત્રફળને ચુકાદાના હેતુ માટે સાચું ગણવામાં આવે છે.

(૫) સંપાદન થતી જમીનની સ્થળ, સ્થિતનું વર્ણન :-

સંપાદન હેઠળની જમીન શહેરકોટડાની હદ માં આવેલ છે. તથા આ જમીન બિનખેતી ઉપયોગની ચાલી આવે છે. સંપાદન હેઠળની જમીનો બિનખેતીની છે.

(૬) વળતર દાવા અંગે હિત ધરાવનાર કબજેદારોની રજુઆત :-

વળતરના હકદારાની સુનાવણી વખતે વળતરની માંગણીના સમર્થનમાં હિત ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ તરફથી કોઈ પુરાવા રજુ કરેલ નથી. જેથી વિગતવાર ચર્ચા કરવાનો પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થતો નથી.

(૭) દાવાના સમર્થનમાં હિત ધરાવનાર કબજેદારોની રજુઆત :-

વળતરના હકદારાના સમર્થનમાં હિતધારક/કબજેદારો તરફથી કોઈ રજુઆત થયેલ છે પરંતુ કોઈ દસ્તાવેજ પુરાવા રજુ થયેલ નથી. આ અંગે પરિશિષ્ટ-બી માં માહિતિ દર્શાવેલ છે.

(૮) વળતરના દાવા અંગે સંપાદક સંસ્થાની રજુઆત :-

સંપાદક સંસ્થાને હક-દાવાની સુનાવણી વખતે હાજર રહેવા માટે લેખિત જાણ કરેલ હોવા છતાં સંપાદક સંસ્થા જી.અમ.આર.સી.વી. તરફથી સુનાવણીમાં કોઈ પ્રતિનિધિ હાજર રહેલ નથી કે કોઈ લેખિત પુરાવા રજુ કરેલ નથી.

(૯) જમીનનું મુલ્યાંકન:-

જમીન સંપાદન અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ-૨૬ ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦ ને ૮૦ ની જોગવાઈઓ મુજબ સદરહું કેસમાં સંપાદિત જમીનનું વળતર નક્કી કરવાનું રહે છે. તદ્દનુસાર જમીન સંપાદન અધિનિયમની કલમ-૨૬(૧)(સી) નીચેના પ્રોવીઝોની જોગવાઈ મુજબ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રીએ સંપાદન હેઠળની જમીનનું, સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૧(૧) નીચેનું પ્રાથમિક જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયા તારીખની સ્થિતિએ બજાર કિંમત નક્કી કરવાની રહે છે. તદ્દનુસાર સંપાદન હેઠળની જમીનની બજાર કિંમત નક્કી કરવા માટે અધિનિયમની કલમ-૨૬(૧) ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે બજારભાવ નક્કી કરવાનો થાય છે. તે હેતુ માટે મોજે:-શહેરકોટડા તા:- મણીનગર, જી.અમદાવાદની જમીનોના સંપાદન માટે અધિનિયમની કલમ-૧૧(૧) નીચેના પ્રાથમિક જાહેરનામાની તારીખ ૦૨/૦૮/૨૦૧૮ની અગાઉના ત્રણ બિનખેતીની જમીનોના વેચાણો આધારે મળેલ પ્રતિ ચો.મી. જમીનના વેચાણ ભાવોને ઉતરતા કમે ગોઠવેલ છે. તેમાં બિનખેતીની જમીનો માટે ઉપલબ્ધ વેચાણ દસ્તાવેજ ધ્યાને લેતાં આ સાથેના પરિશિષ્ટ-સી-Shee-1 મુજબ સરેરાશ વેચાણ કિંમત મળેલ છે. સંપાદિત કરવાના થતા ટી.પી.નં.૧૬ ના ફા.પ્લોટ નં.૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭, ૨૩૮, અને ૨૪૦ ની જંત્રી પ્રાઈઝ સને- ૨૦૧૧ ની ઓનલાઈન જંત્રીમાં દર્શાવેલ નથી. તેથી આ જમીનનો વેલ્યુએશન તેની જંત્રી પ્રાઈઝ માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી સ્ટેમ્પ ડ્યુટી વેલ્યુએશન વિભાગ-૧ ને અત્રેના તા. ૦૮-૦૬-૨૦૨૦ ના પત્રથી જણાવતા, તેઓના તા. ૧૮-૦૬-૨૦૨૦ ના પત્ર ક્રમાંક:સ્ટેમ્પ/જંત્રી/ શહેરકોટડા/ ૧૩૪૮/ ૨૦૨૦થી જણાવ્યા મુજબ તેઓની કચેરી ખાતે ઉપલબ્ધ વેલ્યુએશનના નકશાની ચકાસણી કરતાં ફા.પ્લોટ નં. નં.૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭,૨૩૮, અને ૨૪૦નો સમાવેશ વેલ્યુએશન નં. ૧૬/૧ માં થાય છે. જેમાં ખુલ્લા પ્લોટના

રહેણાંક/ વાણીજ્ય હેતુ માટે ભાવ રૂ. ૭૩૬૩/- પ્રતિ ચો.મી. નિયત થયેલ છે. આ ગામની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૬ માં તા. ૦૩-૦૮-૨૦૧૫ થી તા. ૦૨-૦૮-૨૦૧૮ થી દરમ્યાન વેલ્યુએશન નં. ૧૬/૧ માં પ-(પાંચ) ખુલ્લા પ્લોટના વેચાણો થયેલ છે. આ વેચાણોને ઉત્તરતાં ક્રમમાં ગોઠવી ૫૦ ટકા ઉંચા વેચાણોની સરેરાશ કાઢતાં તેની સરેરાશ રૂ. ૧૦૪૪૭/- પ્રતિ ચો.મી આવે છે. તેના અનુસંધાને સંપાદન હેઠળની જમીનના નક્કી કરેલ બજાર ભાવ પરિશિષ્ટ-સી Sheet-II મુજબ મળેલ છે. આ કામે પરિશિષ્ટ-એ મુજબ સંપાદિત થતી દરેક એક્ર. પીની બિનખેતીની જમીન માટેના, કલમ-૧૧(૧) ના પ્રાથમિક જાહેરનામાની તારીખે પ્રવર્તમાન જંગી ભાવોને ઉક્ત સંપાદિત થતી જમીનનો બજાર ભાવ નક્કી કરવાના કામે ધ્યાને લીધેલ છે અને આ સરેરાશ વેચાણ કિંમત અને જે તે એક્ર. પીની જમીનના પ્રવર્તમાન જંગી ભાવ પૈકી જે રકમ ઊંચી હોય તેને સદરહુ સંપાદન હેઠળની જમીનના સ્વીકૃત બજાર ભાવ તરીકે પરિશિષ્ટ-સી ના Sheet-II માં જણાવવામાં આવેલ છે. તે Sheet-II માં જણાવેલ સ્વીકૃત બજારભાવને સંબંધિત એક્ર. પીની સંપાદિત જમીન માટે ચૂકવવાનું વળતર નક્કી કરવા માટેના બજાર ભાવ તરીકે ઠરાવવામાં આવે છે અને તે મુજબ ગણતરી કરીને નક્કી કરેલ સંપાદિત જમીનના ચૂકવવાપાત્ર વળતરની વિગત પરિશિષ્ટ-ઇ માં દર્શાવવામાં આવે છે.

(૧૦) અન્ય હક્કદાવા:-

જમીન/મિલકતના કબજેદારો તથા સંપાદક સંસ્થા ધ્વારા કોઈ અન્ય હક્કદાવા રજુ થયેલ નથી. પરંતુ જે તે સંપાદિત જમીનોમાં સ્થિત સ્ટ્રક્ચર્સનું વળતર જમીન સંપાદન અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની પ્રથમ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા મુજબ પરિશિષ્ટ-ડી માં અલગથી આકારવામાં આવેલ છે.

(૧૧) મલ્ટી પ્લાઈંગ ફેક્ટર:-

આ કેસમાં સંપાદન હેઠળની જમીનો શહેરી વિસ્તારની હોવાથી જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ-૨૬ ની પેટા કલમ (૨) અને પ્રથમ અનુસૂચિની જોગવાઈ મુજબ, ઉપરોક્ત પેરા-૮ ની વિગતે આકારેલ વળતર માટેની બજાર કિંમતને ૧ (એક) ગુણાંકથી ગુણીને મળેલ એકંદર બજાર ભાવ આધારે સંપાદન હેઠળની જમીનની વળતરની કુલ કિંમત પરિશિષ્ટ-ઇ મુજબ નક્કી કરવામાં આવેલ છે.

(૧૨) સોલેશ્યમ :-

જમીન સંપાદન અધિનિયમ -૨૦૧૩ની કલમ-૨૬ હેઠળ સંપાદિત જમીનના વળતર માટે પેરા (૮) અને (૧૧) ની વિગતે નક્કી થયેલ બજાર કિંમત ઉપર ૧૦૦% સોલેશ્યમ (વળતર રાહત) ની રકમ આકારવામાં આવેલ છે.

(૧૩) ૧૨ ટકા પ્રમાણે ભાવવધારો:-

સદરહુ કેસમાં સંપાદન હેઠળની જમીન માટે નક્કી કરેલ બજાર કિંમત ઉપર કાયદાની કલમ-૧૦એ નીચેના જાહેરનામાથી મળેલ SIA મુક્તિના અનુસંધાને કલમ-૩૦(૩) મુજબ સંપાદિત જમીન માટે અધિનિયમની કલમ-૧૧(૧) ના જાહેરનામાની તારીખથી એવોર્ડની તારીખ સુધી પુરા થતાં વર્ષ અને માસ માટેની મુદત સુધી આ કેસમાં ૧૨% ભાવ વધારો આકારવામાં આવેલ છે.

(૧૪) વ્યાજની ચૂકવણી:-

સદરહુ કેસમાં સંપાદન હેઠળની જમીનનો આગોતરો કબજો લેવામાં આવેલ નથી. જેથી કલમ-૮૦ નીચે કાંઈ પણ વ્યાજની ચૂકવણી કરવાની થતી નથી.

(૧૫) આગોતર વળતર :-

સદરહુ કેસમાં આગોતર વળતરની ચૂકવણી કરવામાં આવેલ નથી.

(૧૬) જમીન સંપાદનના કેસોમાં સરકારશ્રી દ્વારા મહેકમ ખર્ચ વસુલ કરવા બાબત:-

ગુજરાત સરકારશ્રી, મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક: એલએક્યુ/૨૦૧૮/૨૦૦૬-ધ, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૧૮ થી, બોર્ડ, કોર્પોરેશન, નેશનલ હાઈવે, બુલેટ ટ્રેન, મેટ્રો ટ્રેન વિગેરે જેવી કોઈ સંસ્થા, બોર્ડ, કોર્પોરેશન માટે જમીન સંપાદનના કેસોમાં સંબંધિત સંપાદક સંસ્થા પાસેથી મહેકમ ખર્ચ વસુલ કરવાની જોગવાઈ કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ પરિપત્રની જોગવાઈ મુજબ, સંપાદક સંસ્થા બોર્ડ, કોર્પોરેશન માટે સંપાદન થયેલ જમીનના એવોર્ડથી આકારેલ કુલ વળતર રૂ. ૧ (એક) કરોડ થી વધુ પરંતુ ૫ કરોડ સુધી (પાંચ કરોડ) થી વધુ હોય ત્યાં, કુલ વળતરની રકમના ૧% અથવા રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- બેમાંથી જે વધારે રકમ હોય તે, રકમ મહેકમ ખર્ચ તરીકે વસુલ કરીને સરકારી તિજોરીમાં જમા કરાવવાની જોગવાઈ છે. સદરહુ કેસમાં કુલ સંપાદિત થયેલ ક્ષેત્રફળ ૧૮૧૩.૮૮ ચો.મી. જમીન માટે કુલ રૂ. ૪,૨૧,૨૧,૬૦૫/- (અંકે રૂપિયા ચાર કરોડ એકવીસ લાખ એકવીસ હજાર છસો પાંચ પુરા) નું વળતર આકારવામાં આવેલ હોઈને, તેના ૧% રકમ તરીકે રૂ. ૪,૨૧,૨૧૬/- (અંકે રૂપિયા ચાર લાખ એકવીસ હજાર બસો સોળ પુરા) સંપાદક સંસ્થા જી.એમ.આર.સી.વી.

પાસેથી અધિનિયમની કલમ-૮૫ ની જોગવાઈ મુજબ અત્રેની કચેરીમાં જમા કરાવેથી અત્રેની કચેરીએથી સરકારી નિજોરીમાં જમા કરાવવા ઠરાવું છું.

(૧૭) જમીનનો ઉપયોગ બદલવા માટે જમીનના કબજેદાર/ખાતેદારે સરકારશ્રીને રૂપાંતર વેરો ભરવા બાબત :-

ગુજરાત સરકારશ્રી, મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ-૧૦૭૮-૧૬૮-ક, તા.૧૩/૨/૧૯૭૮ થી કરેલ જોગવાઈ અનુસાર, સંપાદન થયેલ જમીનો જયારે સંપાદક સંસ્થાને બીનખેતીના ઉપયોગ માટે અપાય ત્યારે ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ- ૬૭એની જોગવાઈઓ હેઠળ નિયમ મુજબનો રૂપાંતર વેરો વસુલ કરવાનો થાય છે. સદરહુ હેતુસર, ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા, ગુજરાત જમીન મહેસુલ (સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૧૬, (૨૦૧૬ નો ગુજરાત કાયદા નં-૩) તા. ૨૧/૩/૨૦૧૬ થી ગુજરાત સરકારશ્રીના ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરેલ છે. જે સુધારા અધિનિયમ ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૧/૩/૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારશ્રીના ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ ગુજરાત કાયદા નં-૩/૨૦૧૬ અનુસાર તા.૨૧/૩/૨૦૧૬થી સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં અમલમાં આવેલ છે. સદરહુ સુધારા અધિનિયમની કલમ-૬ ની પેટા કલમ-(૪) થી ગુજરાત રાજ્યમાં જમીનના બીનખેતી ઉપયોગ માટે સરકારશ્રીને ભરવાપાત્ર રૂપાંતરવેરાના નક્કી કરેલ સુધારેલ દરો મુજબ મોજે:-શહેરકોટડા તા:- માણીનગર, જી.અમદાવાદની અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના અમલીકરણના હેતુ માટે સંપાદન કરેલ શહેરી વિસ્તારની ખેતીની જમીનોનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે સદરહુ પેટા કલમ મુજબ રૂ. ૩૦/- પ્રતિ ચો.મી. લેખે સંપાદિત જમીનના કુલ ક્ષેત્રફળ મુજબની રકમ સંપાદક સંસ્થા ગુજરાત મેટ્રોરેલ કોર્પોરેશન લી. એ ગુજરાત સરકારશ્રીને રૂપાંતર વેરો ભરવા ઠરાવું છું.

(૧૮) સંપાદન થયેલ જમીન અંગે સંપાદક સંસ્થાએ બિનખેતી ઉપયોગ માટે ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ ની કલમ-૬૫ હેઠળ અને નિયમ-૮૬ મુજબ બિન-ખેતી આકાર ભરવા બાબત :-

ગુજરાત સરકારશ્રી, મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક: એલએક્યુ/૨૨૬૬/એલ.એ-૪ તા.૧૬/૫/૧૯૬૭ થી સંપાદક સંસ્થાએ સંપાદિત થયેલ જમીનો અંગે ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ ની કલમ-૬૫ મુજબ બિન-ખેતી હેતુનું મહેસુલ ભરવાની જોગવાઈ કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ પરિપત્રની જોગવાઈ મુજબ, આ હેતુ માટે સંપાદક સંસ્થા પાસેથી બિનખેતીનો આકાર વસુલ કરવા માટે અને તે આકાર કઈ તારીખથી વસુલ કરવો તે નક્કી કરવા માટે ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો, ૧૯૭૨ તા નિયમ-૮૬ ની જોગવાઈઓને અનુસરવાની રહે છે. આ નિયમોના હેતુસર, સંપાદન થયેલી જમીનનો કબજો સંપાદક સંસ્થાને જે તારીખથી આપવામાં આવે તે તારીખથી તેમને બિનખેતી ઉપયોગ કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવી છે તેમ ગ્રાણીમાં લેવાનું રહે છે. જેથી જામ મોજે:-શહેરકોટડા તા:- માણીનગર, જી.અમદાવાદની આ એવોર્ડથી સંપાદિત થયેલ જમીનનો સંપાદક સંસ્થા જી.એમ.આર.સી.લી દ્વારા બિનખેતી વાણિજ્ય ઉપયોગ કરવા માટે પ્રવર્તમાન નિયમો/ઠરાવો મુજબ વસુલ કરવાપાત્ર બિનખેતી વાણિજ્ય હેતુનો વિશેષ ધારો પ્રવર્તમાન નિયમો મુજબ રૂ. ૦-૬૦ પૈસા પ્રતિ ચો.મી મુજબ વસુલ કરવાપાત્ર થાય છે. જે મુજબ પ્રવર્તમાન મહેસુલી વર્ષ માટેના બિનખેતી વાણિજ્ય હેતુના વિશેષ ધારાની થતી કુલ રકમ તથા લાગુ પડતા અન્ય વેરા સંપાદક સંસ્થા જી.એમ.આર.સી.લી એ સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટશ્રી નં-૩, અમદાવાદને ભરપાઈ કરવા ઠરાવું છું. તેમજ તે બાબતે ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા વખતો વખત થતા વિશેષ ધારાના સુધારેલ દરોને આધીન ભરવાપાત્ર બીનખેતી વાણિજ્ય હેતુના વિશેષ ધારાની રકમ જે તે મહેસુલી વર્ષમાં જુલાઈ માસની ૩૧ તારીખની અંતિમ મુદત સુધીમાં સંપાદક સંસ્થાએ ભરપાઈ કરવાની રહેશે તેમ ઠરાવું છું.

(૧૯) હુકમ :-

જમીન સંપાદન અધિનિયમ-૨૦૧૩ ની જોગવાઈઓને આધીન રહીને અને ઉપરોક્ત વર્ણવેલ તમામ વિગતોને ધ્યાને લઈને આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે મોજે:-શહેરકોટડા તા:- માણીનગર, જી.અમદાવાદની પરિશિષ્ટ-એ માં દર્શાવેલ જમીનો અમદાવાદની અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવામાં આવે છે અને નીચેની વિગતે સંપાદિત જમીનનું વળતર તથા પેરા (૧૬) અને (૧૭) ની વિગતે સરકારી લહેણાં આકારવામાં આવે છે.



(૧)	સંપાદન થતી જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ (પરિશિષ્ટ-એ)	૧૭૫૨.૮૮ ચો.મી
(૨)	સંપાદન થયેલ જમીન/મિલકતનું કુલ વળતર રૂ. (પરિશિષ્ટ-ઈ)	૪,૧૩,૮૮,૨૪૩/-
(૩)	હિતધારક/કબજેદારોને ચૂકવવાપાત્ર બાંધકામનું વળતર રૂ. (પરિશિષ્ટ-ડી)	૦૦/-
(૪)	હિતધારક/કબજેદારોને ચૂકવવાનું થતું કુલ વળતર રૂ. (પરિશિષ્ટ-એફ)	૪,૧૩,૮૮,૨૪૩/-
(૫)	નોન ટાઈટલ હોલ્ડરને ચૂકવવાનું થતું કુલ વળતર રૂ. (પરિશિષ્ટ-જી)	૭,૩૩,૩૬૨/-
(૬)	એવોર્ડની કુલ રકમના ૧% પ્રમાણે મહેકમ ખર્ચ રૂ.	૪,૨૧,૨૧૬/-
(૭)	રૂપાંતર કર	૫૨,૫૮૮/-
(૮)	એવોર્ડની કુલ રકમ (૪+૫+૬+૭)	૪,૨૫,૮૫,૪૧૦/-

ઉપરોક્ત વિગતે કમ (૨) અને (૩) થી જણાવેલ અનુક્રમે ચૂકવવા પાત્ર સંપાદિત જમીનનું વળતર (પરિશિષ્ટ-ઈ) અને બાંધકામનું વળતર (પરિશિષ્ટ-ડી) નું એકત્રિત (પરિશિષ્ટ-એફ) મુજબ થતું વળતર, સંપાદિત જમીનના કબજેદાર/હિતધારકોને ચૂકવવા તથા નોન ટાઈટલ હોલ્ડરોને (પરિશિષ્ટ-જી) મુજબ થતું વળતર ચૂકવવા અને ઉપરોક્ત વિગતે કમ (૫) માં જણાવેલ મહેકમ ખર્ચની રકમ તથા કમ (૬)માં જણાવેલ રૂપાંતર રૂપાંતર કરની રકમ અત્રેની કચેરી

ખાતે જમા કરાવવા માટે હુકમ કરવામાં આવે છે પેરા-(૧૮) મુજબ ભરવાપાત્ર બિનખેતી આકાર સંપાદક સંસ્થાએ સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્સી નં-૩, અમદાવાદને ભરપાઈ કરવા ઠરાવુ છુ.

- (૨૦) સંપાદિત થતી જમીનનો કબજો સંભાળ્યા તારીખથી તે જમીનનું ભેત્રફળ તથા તેનો વરાડે આકાર કમી કરવાની કમી-જસ્તી પત્રકોની અસર આપવાની તથા સંપાદિત જમીનની બિનખેતી મહેસુલની આકારણી કરવાની કાર્યવાહી સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્સી નં-૩, અમદાવાદએ કરવાની રહેશે. તેમજ સદરહું એવોર્ડથી સંપાદિત થતી જમીનની નોંધ સંબંધિત મહેસુલી રેકર્ડમાં કરવાની રહેશે.
- (૨૧) સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્સી નં-૩, અમદાવાદને સદરહું એવોર્ડ મુજબ સંપાદિત થતી જમીનની કપાતની અસર આપવા માટે કમી-જસ્તી પત્રક તૈયાર કરીને સંબંધિત સીટી સર્વેના રેકર્ડમાં જરૂરી સુધારો કરવા સુચના આપવામાં આવે છે.

સ્થળ:- અમદાવાદ

એવોર્ડ લખ્યા તારીખ :- ૧ /૧૧/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ :- ૧ /૧૦/૨૦૨૦



[Signature]
બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી
અમદાવાદ

નકલ રવાના:-

- (૧) સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્સી નં-૩, અમદાવાદ
જિલ્લા મોજણી ભવન, જુના વાડજ, ભીમજીપુરા, અમદાવાદ.
જાણ તથા આગળની જરૂરી કાર્યવાહી સારૂ.
- (૨) ચીફ જનરલ મેનેજરશ્રી (કોર્પોરેટ પ્લાનીંગ)
ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લિ.
બ્લોક નં ૧, કર્મયોગી ભવન
સેક્ટર-૧૦ એ, ગાંધીનગર.
જાણ તથા જરૂરી કાર્યવાહી સારૂ.

પરિશિષ્ટ-એ

સંપાદન ક્ષતી જામીનની વિગત દર્શાવતું પત્રક

એલએચ્યુ કેસ નં- ૩૯૭/૨૦૧૮
જી. અમદાવાદ

મોજા શહેરકોટડા

અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે

તા. મણીનગર

અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	એક પી નં.	સી.સ.નં.	સંપાદન ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	જામીનનો પ્રકાર	જામીનની જાત	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૩૯.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	
૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮	૧૨.૫૮	ખાનગી	બીનખેતી	
૩			૩૪૨૯	૮.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી	
૪			૩૪૩૦	૩૯.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	
૫			૩૪૩૧	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૬			૩૪૩૨	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૭			૩૪૩૩	૨૮.૨૮	ખાનગી	બીનખેતી	
૮			૩૪૩૪	૩૪.૩૪	ખાનગી	બીનખેતી	
૯			૩૪૩૫	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૦			૩૪૩૬	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૧			૩૪૩૭	૧૬.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૨			૩૪૩૮	૧૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૩			૩૪૩૯	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૪			૩૪૪૦	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૫			૩૪૫૮	૧૦.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૬			૩૪૬૦	૬.૭૭	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૭			૩૪૬૧	૮૬.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૮			૩૪૬૨	૮.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	
૧૯			૩૪૬૩	૪.૭૭	ખાનગી	બીનખેતી	
૨૦			૩૪૬૪	૧૨.૫૧	ખાનગી	બીનખેતી	
૨૧			૩૪૬૫	૧૩.૬૦	ખાનગી	બીનખેતી	
૨૨			૩૪૬૬	૧૨.૭૫	ખાનગી	બીનખેતી	
૨૩			૩૪૬૭	૬૨૧.૨૭	ખાનગી	બીનખેતી	



૨૪	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૬૮	૭.૧૪	ખાનગી	બીનખેતી
૨૫			૩૪૬૮	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી
૨૬			૩૪૭૦	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી
૨૭			૩૪૭૧	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી
૨૮			૩૪૭૨	૮.૫૪	ખાનગી	બીનખેતી
૨૯			૩૪૭૩	૬.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી
૩૦			૩૪૭૪	૮.૬૬	ખાનગી	બીનખેતી
૩૧			૩૪૭૫	૪.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી
૩૨			૩૪૭૬	૮.૭૮	ખાનગી	બીનખેતી
૩૩			૩૪૭૭	૬.૭૫	ખાનગી	બીનખેતી
૩૪			૩૪૭૮	૫.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી
૩૫			૩૪૭૯	૮.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી
૩૬			૩૪૮૦	૧૨.૧૨	ખાનગી	બીનખેતી
૩૭			૩૪૮૧	૧૪.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી
૩૮			૩૪૮૨	૧૨.૩૦	ખાનગી	બીનખેતી
૩૯			૩૪૮૩	૪૨૭૮૧	ખાનગી	બીનખેતી
		કુલ		૧૭૫૨.૮૮		

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ લખ્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



Supervisor
વધારાના ખોસ જમીન સંપાદન અધિકારી

અમદાવાદ

મોજો: શહેરકોટડા

પરિશિષ્ટ-બી
વળતર બાબતે હકદાવા અંગેનું પત્રક
તા. મણીનગર
હેતુ: અમદાવાદ મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે

એલએલ્યુ કેસ નં-૩૯૦/૨૦૧૮

જી. અમદાવાદ

અ.નં.	હિત સંબંધ ધરાવનાર	ટી.પી.નં.	એક.પી.નં.	સીટી સ.નં.	કેન્ટ્રફળ હે.આ.ચો.મી. (આશરે)	હક દાવાની રજુઆત
૧	૨ શ્રી મહેબૂબ ગુલામ મરાહીન, સરગીમ બાનું ગુલામ મયુદીન ઇમરશાહ ગુલામ મયુદીન મોહમદ હાફીઝ ગુલામ મયુદી સગીર સમીરા ગુલામ મયુદીન વતી મહેબૂબ ગુલામ મયુદીન	૩ ૧૬-શહેરકોટડા	૪ ૨૩૬	૫ ૩૪૬૭	૬ ૮૦૦.૩૬	૮ હિતધારકની પુષ્ટિવાળી જમીન અંગે કલમ-૨૧(૧) (૧) ની કલમ મુજબની વખતે હિતધારકની રજુઆત પરત્વે સંપાદક સંસ્થાના કન્સલ્ટન્ટ સર્વેયર તરફથી કન્સ્ટ્રક્શન પ્લાન જોતાં સદર પ્રશ્નવાળી જમીન સંપાદનમાં જતી નથી. તેથી કોઈ રજુઆત રહેતી નથી.
૨	૧૬-શહેરકોટડા શ્રી મહમદ ફત્તેહ પોતલાઈ પ્રમુખ મણીયાર (સંધી) પંચ (જમાત) ના વ.ક	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૬૮ થી ૩૪૮૩	૫૫૩.૫૩	જમીન સામે જમીનની માગણી છે. મિલકત કાંડની નકલ તથા આધાર કાંડની નકલ, ફેબરુ મુલાવણી વખતે તા. ૧૦-૦૬-૨૦૧૯ના રોજ રજુ કરેલ છે જમીન સામે જમીન માગણી શરૂ કરેલ તો બજાર કિંમત મુજબ બજાર મુલાવણી માગણી છે સેક્ટરીશી નીચામણીન ગુલામ ફહેન તથા બજારની અભ્યાસ હાઈ બલ્ડેન પાસેલ છે તેમ મુલાવણી વખતે અંગે જણાવેલ છે.

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ લખ્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



(Signature)

બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી

અમદાવાદ

પરિશિષ્ટ-૨

SHEET-I

Metro Link Express For Gandhinagar And Ahmedabad Project

Village :Shaherkotada Taluka:Maninagar: District : Ahmedabad

CALCULATION OF MARKET VALUE OF LAND, BASED ON SALE DEED OF URBAN LAND, REGISTERED DURING LAST THREE YEARS (From Date: 3/08/2015 TO 2/08/2018)

Sr No.	Value Zone NO	T.P.No	F.P.N.o	Survey No./Block No./City S.No	Sale Deed No.	Date Of Registration Of Sale Deed	Nature Of Land	Quantity Of Land Sold In Sq.Mt	Cost Of Land Rs.	Rate Per Sq. M. Rs.	Average Of Rate Per Sq.M. Rs.	Circle Rates (Jantri Rates) Per Sq. Meter Rs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	16/1	16	196P	-	5007	18/04/2018	N.A.Open Plot	3267	49000000	14998		
2	16/1	16	25/5	-	3588	26/3/2018	N.A.Open Plot	83.61	750000	8970	10447	
3	16/1	16	101	55	1692	25/02/2016	N.A.Open Plot	44.90	331000	7372		
4	16/1	16	101	55	1693	25/02/2016	N.A.Open Plot	42.25	312000	7385		
5	16/1	16	101	55	1694	25/02/2016	N.A.Open Plot	42.25	312000	7385		



Second Add. Special Land Acquisition Officer,
Ahmedabad

પરિશિષ્ટ-સી
SHEET-II

મોજુ: શહેરકોટડા

તા. મણીનગર

એલએક્યુ કેસ નં- ૩૯૭/૨૦૧૮

સંપાદન હેઠળની સર્વે નંબર ની જમીનના સ્વીકારેલ બજાર ભાવોની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અ.નં.	દી.પી. નં.	એફ પી નં.	સંપાદન હેઠળની જમીનનો સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	વેલ્યુએશન નંબર	જમીનનો ઉપયોગ હેતુ ગા.નં. ૭/૧૨ મુજબ	જૂતી મુજબનો ભાવ	છેલ્લા ત્રણ વર્ષના વેચાણના સૌથી ઊંચા ૫૦%	નક્કી કરેલ બજાર કિંમત રૂ. / ચો.મી.	રીમાર્ક્સ
૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૧૬/૧	બીનખેતી	૭૩૬૩	૧૦૪૪૭	૧૦૪૪૭	
૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮ થી ૩૪૪૦, ૩૪૫૮ થી ૩૪૬૭	૧૬/૧	બીનખેતી	૭૩૬૩	૧૦૪૪૭	૧૦૪૪૭	
૩	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૬૮ થી ૩૪૮૩	૧૬/૧	બીનખેતી	૭૩૬૩	૧૦૪૪૭	૧૦૪૪૭	

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ દાખ્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



સંપાદન અધિકારી

અમદાવાદ

પરિશિષ્ટ-ડી

હિતધારક ટાઇટલ હોલ્ડર્સને બાંધકામ વિગેરેનું વળતર

મોજી સહેરકોટડા

તા. મણીનગર

જી. અમદાવાદ

અ. નં.	ટી.પી.નં.	એફ પી નં.	સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	જમીનનો પ્રકાર	સંપાદિત જમીનમાં સ્થિત બાંધકામનો પ્રકાર	આઇ.ડી.ક્રમાંક	બાંધકામનું વળતર રૂ.	૧૦૦% સોલેશ્યમ રૂ. (એવોર્ડ પેરા- ૧૨ ની વિગતે)	વળતરની કુલ રકમ રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨
૧	૧૬-ચાહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૩૮.૨૪	બીનખેતી	-	-	૦	૦	૦	-
૨	૧૬-ચાહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮ થી ૩૪૪૦, ૩૪૫૮ થી ૩૪૬૭	૧૧૬૦.૨૧	બીનખેતી	-	-	૦	૦	૦	-
૩	૧૬-ચાહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૬૮ થી ૩૪૮૩	૫૫૩.૫૩	બીનખેતી	-	-	૦	૦	૦	-
				કુલ				૦	૦	૦	

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ લાગુ તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



વીજા વધારાના ખોરા જમીન સંપાદન અધિકારી,
અમદાવાદ

મોજ: ફાહરકોટડા

પરિશિષ્ટ-ઈ

સંપાદન થયેલ જમીન મિલકતના એકંદર વળતરની વિગત

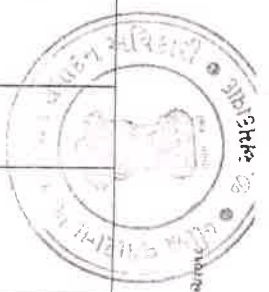
જી. અમદાવાદ

તા. મણીનગર

અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	એક પી. નં.	સી.સ.નં.	સંપાદન કોષ્ટક યો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	હિતધારક/ કબજેદારનું નામ	સંપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ-સી નાં Sheet-II મુજબ) રૂ./ ચો.મી	મલ્કી પદાઈગ કેન્દર	સંપાદિત જમીનની એકંદર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	૧૦૦% સોલેશન રૂ. (એવોર્ડ પેરા- ૧૨ની વિગતે)	૧૨% ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ સુધી ૨૬ મહિના (એવોર્ડ પેરા- ૧૩ ની વિગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (કિલોમ ૧૨+૧૩+૧૪)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૩૮.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	બાઈ મોતી તે અંબારામ મગનલાલની વિધવા, ઈશ્વરભાઈ બબાભાઈ, ધનજીરી બેમાભાઈ, અંબાબેન જીવાભાઈ બબાભાઈની પત્ની, સોની તે મોતીભાઈની વિધવા, જોઈતાભાઈ જીવાભાઈ, દલાભાઈ રામજીભાઈ, હરજીવનભાઈ ધનજીભાઈ, રેવાભાઈ મધાભાઈ, હીરાલાલ કાળીદાસ, અમસીભાઈ સદાભાઈ, ગોવિંદભાઈ વસ્તાભાઈ, કાનજીભાઈ મીઠાભાઈ, કાનજીભાઈ બોડાભાઈ, મંગાભાઈ ભીખાભાઈ, અંબારામ માધવલાલ, અંબાબેન સદાભાઈ, તેજીબેન દાઉદભાઈ ટોપાભાઈની વિધવા, જેકબભાઈ દાઉદભાઈ, છગનભાઈ ભુરાભાઈ, ધનજીભાઈ પુજાભાઈ, મોહનભાઈ પેશાભાઈ, નાચીબેન સોમચંદ, રામાભાઈ બાબાભાઈ, ગોવિંદભાઈ મોહનભાઈ, ડાહ્યાભાઈ મગનભાઈ, રામાભાઈ મુળજીભાઈ, મેનાબેન મકતભાઈ લીખાભાઈની ચોરડ, ગોવિંદભાઈ મોહનભાઈ, મકતભાઈ લીખાભાઈ, ચંપાબેન મકતભાઈની દિકરી, હીરાબેન મકતભાઈ ની દિકરી, પાંડલબેન મકતભાઈ ની દિકરી, હીરાલાલ કાળીદાસ, શાંતાબેન રામજીભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૦૬૮૪૦	૧૦૫૫૮૪	૧૪	૧૦૫૫૮૪	૬૨૬૪૬૫
૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮	૧૨.૫૮	ખાનગી	બીનખેતી	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૩૧૪૨૩	૧૩૧૪૨૩	૩૪૧૭૦	૨૮૭૦૧૩	
૩	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮	૮.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૮૨૭૬૮	૮૨૭૬૮	૨૪૧૨૦	૨૦૬૫૫૮	

અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	એફ પી નં.	સી.સ.નં.	સપાદન લેનકન યો.મી.	જમીનનો પંજાર	જમીનની જાત	હિતધારક/ કબજેદારનું નામ	સપાદન જમીનની સ્વીકૃતિ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ-સી નં. Sheer-1 મુજબ) રૂ./ ચો.મી	મલ્ટી પ્લાઈંગ ફેક્ટર	સંપાદિત જમીનની એકદર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	૧૦૦% સોલિડિયમ રૂ. (એવોર્ડ પેરા-૧૨ની વિગતે)	૧૨% ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ સુધી ૨૬ મહિના (એવોર્ડ પેરા-૧૩ ની વિગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (કોલમ ૧૨+૧૩+૧૪)
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૪	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૦	૩૮.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૦૬૮૪૦	૪૦૬૮૪૦	૧૦૬૫૮૪	૯૨૬૪૬૫
૫	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૧	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૦૬૬૮૦	૫૦૬૬૮૦	૧૩૧૭૩૭	૧૧૪૫૦૯૬
૬	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૨	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૦૬૬૮૦	૫૦૬૬૮૦	૧૩૧૭૩૭	૧૧૪૫૦૯૬
૭	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૩	૨૮.૨૮	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ, રફીકભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૨૯૫૪૪૧	૨૯૫૪૪૧	૭૬૮૧૫	૬૬૭૬૯૭
૮	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૪	૩૪.૩૪	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૩૫૮૭૫૦	૩૫૮૭૫૦	૯૩૨૭૫	૮૧૦૭૭૫
૯	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૫	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૩૨૬૧૦	૪૩૨૬૧૦	૧૧૨૪૭૯	૯૭૬૬૯૯
૧૦	૧૬-એલેક્ષેટકા	૨૩૬	૩૪૩૬	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	મોહિમદકુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુમુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૩૨૬૧૦	૪૩૨૬૧૦	૧૧૨૪૭૯	૯૭૬૬૯૯

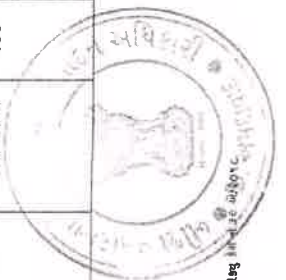
અનં.	ટી.પી.એસ. નં.	એડ પી.નં.	સી.સં.નં.	સંપાદન શ્રેણી	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	વિસ્તાર/કબજાદારનું નામ	સંપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ-સી નં. Sheet-II મુજબ) રૂ./ ચો.મી.	મલ્કી પદાધીન ફેક્ટર	સંપાદિત જમીનની ચોકિદાર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી.	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	૧૦૦% સોલિસ્ટમ રૂ. (ચોકિદાર રેસ-૧૨ની લિંગતે)	૧૨૪ ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ સુધી ૨૬ મહિના (ચોકિદાર રેસ-૧૩ ની લિંગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (શિલમ ૧૨+૧૩+૧૪)
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮		૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૧૧	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૩૭	૧૬.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૬૭૧૫૨	૧૬૭૧૫૨	૪૩૪૬૦	૩૭૭૭૬૪
૧૨	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૩૮	૧૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, હિમાંશુ જશવંતભાઈ, શીલાદેવી ફેલાશનાથ અગ્રવાલ વણકર બળદેવભાઈ મીનીભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૯૩૨૭૦	૧૯૩૨૭૦	૫૦૨૫૦	૪૩૬૭૮૯
૧૩	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૩૯	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૮૮૦૪૬	૧૮૮૦૪૬	૪૮૮૯૨	૪૨૪૯૮૪
૧૪	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૪૦	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૮૮૦૪૬	૧૮૮૦૪૬	૪૮૮૯૨	૪૨૪૯૮૪
૧૫	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૫૮	૧૦.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૦૬૯૭૭	૧૦૬૯૭૭	૨૭૮૧૪	૨૪૧૭૬૯
૧૬	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૬૦	૬.૭૭	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૭૦૪૨૬	૭૦૪૨૬	૧૮૩૮૯	૧૫૯૮૪૧
૧૭	૧૬-ચલેસોટડા	૨૩૬	૩૪૬૧	૮૬.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુમુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ, મોહમદહુસેન નઝીરહુસેન સંદી, શાઈબખાન મોહમદહુસેન સંદી	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૦૦૫૫૨૪	૧૦૦૫૫૨૪	૨૬૧૪૩૬	૨૨૭૨૪૮૪



અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	એફ પી નં.	સી.સ.નં.	સંપાદન ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	ફિતધારક/ કબજેદારનું નામ	સંપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ- સી ના Sheet-II મુજબ) રૂ./ ચો.મી	મલ્ટી પ્લાટીંગ ફેક્ટર	સંપાદિત જમીનની એકેડર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	૧૦૦% સોલેશ્વમ રૂ. (એવોર્ડ પેરા- ૧૨ની લિગતે)	૧૨% ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ સુધી ૨૬ મહિના (એવોર્ડ પેરા- ૧૩ ની લિગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (કોલમ ૧૨+૧૩+૧૪)
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૧૮	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૨	૮.૪૧	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૮૭૮૫૯	૨૨૮૪૩	૧૮૮૫૬૨	૧૧૨૨૨૧
૧૯	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૩	૪.૭૭	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૮૮૩૨	૧૨૮૫૬	૧૧૨૨૨૧	
૨૦	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૪	૧૨.૫૧	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૩૦૫૯૨	૩૩૮૮૦	૨૯૫૩૫૪	
૨૧	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૫	૧૩.૬૦	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૪૨૦૭૯	૩૫૯૪૧	૩૨૧૦૯૯	
૨૨	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૬	૧૨.૭૫	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૩૩૧૯૯	૩૪૫૩૨	૩૦૧૦૩૦	
૨૩	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૬	૩૪૬૭	૬૨૧.૨૭	ખાનગી	બાંનેખેતી	મોહંમદફ્ટેસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ, મોહંમદયુનુસ નાઝીરફ્ટેસેન સંદી, શાઈબબાનુ મોહંમદયુનુસ સંદી	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૪૮૦૪૦૮	૧૬૮૭૫૦૫	૧૪૫૫૮૨૧	
૨૪	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૬૮	૭.૧૪	ખાનગી	બાંનેખેતી	રાજપુર ગામના મણીચાર (સંપો)પાય (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરલાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૭૪૫૯૨	૧૯૩૮૪	૧૬૮૫૭૭	

અન.	ટી.પી.એસ. નં.	એક પી.નં.	સી.સા.નં.	સપાદન લેવેલ યો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	હિતધારક / કબજેદારનું નામ	સપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ- સી નં 30808-11 મુજબ) રૂ./ ચો.મી.	મલ્ટી પ્લોટ/બ ફેક્ટર	સંપાદિત જમીનની એકેડર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી.	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.-	100% સોલેશ્યમ રૂ.- (એલોડ પેરા- 12ની લિગતે)	12% ભાવ વધારો તા.02/02/2016 થી તા.02/10/2020 સુધી 25 મહિના (એલોડ પેરા- 12 ની લિગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ.- (હિલમ 12+13+14)
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૨૫	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૬૯	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૭૩૧૨૯	૭૩૧૨૯	૧૮૦૧૪	૧૫૫૨૭૨
૨૬	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૦	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૭૩૧૨૯	૭૩૧૨૯	૧૮૦૧૪	૧૫૫૨૭૨
૨૭	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૧	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૬	૧	૧૦૪૪૬	૭૩૧૨૯	૭૩૧૨૯	૧૮૦૧૪	૧૫૫૨૭૨
૨૮	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૨	૮.૧૪	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૮૯૨૧૭	૮૯૨૧૭	૨૩૧૬૭	૨૦૧૬૩૧
૨૯	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૩	૬.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૫૨૯૪	૫૫૨૯૪	૧૬૯૭૬	૧૪૭૫૬૪
૩૦	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૪	૯.૬૬	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૦૦૯૧૮	૧૦૦૯૧૮	૨૬૨૩૯	૨૨૮૦૭૫
૩૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૫	૪.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોચાર (સંધીપચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેકેટરીશ્રી નીઆમુલીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૦૯૮૧	૫૦૯૮૧	૧૩૨૫૫	૧૧૫૨૧૮

અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	ચોક પી.નં.	સી.સ.નં.	સંપાદન શ્રેણિક્ષણ ચો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	હિસ્તીયાર/કબજાદારનું નામ	સંપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ-સી નં. Sheet-II મુજબ) રૂ./ ચો.મી.	મલ્ટી પ્લોટીંગ ક્રેડિટ	સંપાદિત જમીનની એકંદર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી.	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	૧૦૦% સોલેશ્યમ રૂ. (એવોર્ડ પેરા- ૧૨ની વિગતે)	૧૨% ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ સુધી ૨૬ મહિના (એવોર્ડ પેરા- ૧૩ ની વિગતે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (કિલોમ ૧૨+૧૩+૧૪)
૧		૨	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૩૨	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૭૬	૮.૭૮	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૯૧૭૨૫	૨૩૮૪૮	૯૧૭૨૫	૨૦૭૨૮૮
૩૩	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૭૭	૬.૭૫	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૭૦૫૧૭	૧૮૩૩૪	૭૦૫૧૭	૧૫૮૩૬૯
૩૪	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૭૮	૫.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૫૬૪૧૪	૧૪૬૬૮	૫૬૪૧૪	૧૨૭૪૯૫
૩૫	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૭૯	૮.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૮૭૭૫૫	૨૨૮૧૬	૮૭૭૫૫	૧૯૮૩૨૬
૩૬	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૮૦	૧૨.૧૨	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૨૬૬૧૮	૩૨૯૨૧	૧૨૬૬૧૮	૨૮૬૧૫૬
૩૭	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૮૧	૧૪.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૫૦૪૩૭	૩૯૧૧૪	૧૫૦૪૩૭	૩૩૮૯૮૭
૩૮	૧૬-શહેરકોટવા	૨૩૭	૩૪૮૨	૧૨.૩૦	ખાનગી	બીનખેતી	રાજપુર ગામના મલોયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરુલાઈ ૨. સેફ્ટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસલાઈ હુસેનભાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૧૨૮૪૮૮	૩૩૪૧૦	૧૨૮૪૮૮	૨૯૦૪૦૬



અ.નં.	ટી.પી.એસ. નં.	એફ.પી. નં.	સી.સ.નં.	સંપાદન લેવેલ યો.ની	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જત	હિતધારક/ કબજેદારનું નામ	સંપાદન જમીનની સ્વીકૃતિ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ- સી નં Shown-# પૂર્વ) રૂ./ ચો.મી	મલ્ટી પ્લાટંગ ફેક્ટર	સંપાદિત જમીનની એકકર બજાર કિંમત રૂ./ ચો.મી	સંપાદિત જમીનની કુલ કિંમત રૂ.	100% સોલિડિટી રૂ. (એવોર્ડ પેસ- ૧૨ની સિગરે)	૧૨% ભાવ વધારો તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૮ થી તા.૦૨/૧૦/૨૦૨૦ પુર્વ ૨૬ પ્રશિયા (એવોર્ડ પેસ- ૧૩ ની સિગરે)	સંપાદિત જમીનનું કુલ વળતર રૂ. (કોલમ ૧૨+૧૩+૧૪)
૧	૨	૩	૪	૫.	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૩૯	૧૬-સાવરકોટલા	૨૩૭	૩૪૮૩	૪૨૭૮૧	ખાનગી	બીજાતી	સજુપુર ગામના મહાવાર (સંધી)પેચ (જમીન)ની વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ દનીક પીરસાઈ ૨. સેક્રેટરી શ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામુલ્લે ૩. અજાનવી અબ્બાસસાઈ હુસેનસાઈ	૧૦૪૪૭	૧	૧૦૪૪૭	૪૪૭૦૩૭૬	૪૪૭૦૩૭૬	૧૧૬૨૬૮	૧૦૧૦૩૦૪૯
કુલ				૧,૭૫૨,૮૮૮							૧૮૩૧૩૩૮૨	૧૮૩૧૩૩૮૨	૪૭૬૧૪૭૯	૪૧૩૮૮૨૪૩

સ્થાન: અમદાવાદ
એવોર્ડ લાખ્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦
એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



ગુજરાત સહકાર બોર્ડ
ગાંધીનગર અમદાવાદ

પરિશિષ્ટ-એક

સંપાદન થયેલ જમીનના હિતધારક/કબજેદારો (ટાઇટલ હોલ્ડર) ને ચક્રવર્તીય પાત્ર એકત્રિત વળતરની રકમ તા. મહીનગર જી. અમદાવાદ

અ. નં.	ટી.પી.નં.	એક પી નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ લિંગેરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ઇ મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચક્રવર્તીય પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચક્રવર્તીય પાત્ર વળતર (C+E) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૩૯.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૯૨૬૪૬૫	૯૨૬૪૬૫	બાઈ મોતી તે અંબારામ મગનલાલની વિધવા, ઈશ્વરભાઈ બબાભાઈ, ધનગૌરી ખેમાભાઈ, અંબાબેન જીવાભાઈ બબાભાઈની પત્ની, સોની તે મોતીભાઈની વિધવા, જોઈતાભાઈ જીવાભાઈ, દલાભાઈ રામજીભાઈ, હરગોવિંદભાઈ ધનજીભાઈ, રેવાભાઈ મધાભાઈ, હીરાલાલ કાળીદાસ, અમસીભાઈ સદાભાઈ, ગોવિંદભાઈ વસ્તાભાઈ, કાનજીભાઈ મીઠાભાઈ, કાનજીભાઈ ખોડાભાઈ, મંગાભાઈ ભીખાભાઈ, અંબારામ માધવલાલ, અંબાબેન સદાભાઈ, તેજીબેન દાઉદભાઈ ટોપાભાઈની વિધવા, જુકબાભાઈ દાઉદભાઈ, છગનભાઈ ભુરાભાઈ, ધનજીભાઈ પૂંજાભાઈ, મોહનભાઈ પેથાભાઈ, નાથીબેન સોમચંદ્ર, રામાભાઈ બાબાભાઈ, ગોવિંદભાઈ મોહનભાઈ, કાલાભાઈ મગનભાઈ, રામાભાઈ મુળજીભાઈ, મેનાબેન મફતભાઈ ભીખાભાઈની ઓરત, ગોવિંદભાઈ મોહનભાઈ, મફતલાલ ભીખાભાઈ, ચંપાબેન મફતલાલની દિકરી, હીરાબેન મફતલાલ ની દિકરી, પારુલબેન મફતલાલ ની દિકરી, હીરાલાલ કાળીદાસ, શાંતાબેન રામજીભાઈ
૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૨૮	૧૨.૫૮	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૯૭૦૧૭	૨૯૭૦૧૭	મોહમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાઈ ના કુ.મુ. જશવંતભાઈ નટવરભાઈ, હિમાંશુ જશવંતભાઈ



અ. નં.	ટી.પી.નં.	એફ.પી.નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ વિગેરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ઈ મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચુકવવા પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચુકવવા પાત્ર વળતર (૮+૯) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૩	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૨૮	૮.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૦૯૬૫૯	૨૦૯૬૫૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૪	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૩૦	૩૮.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૯૨૬૪૬૫	૯૨૬૪૬૫	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૫	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૩૧	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૧૪૫૦૯૬	૧૧૪૫૦૯૬	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૬	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૩૨	૪૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૧૪૫૦૯૬	૧૧૪૫૦૯૬	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૭	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૩૩	૨૮.૨૮	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૬૬૭૬૯૭	૬૬૭૬૯૭	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ, રફીકભાઈ અવાઉરહેમાન
૮	૧૬-શહેરમેટયા	૨૩૬	૩૪૩૪	૩૪.૩૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૮૧૦૭૫૫	૮૧૦૭૫૫	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ

અ. નં.	કી.પી.નં.	એક પી નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-કી મુજબ બાંધકામ વિગેરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ક મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચુકવવા પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચુકવવા પાત્ર વળતર (C+E) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૯	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૩૫	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૯૭૭૬૯૯	૯૭૭૬૯૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાવ ના કુ.મુ. જશવંતભાવ નટવરભાવ, હિમાંશુ જશવંતભાવ
૧૦	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૩૬	૪૧.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૯૭૭૬૯૯	૯૭૭૬૯૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાવ ના કુ.મુ. જશવંતભાવ નટવરભાવ, હિમાંશુ જશવંતભાવ
૧૧	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૩૭	૧૬.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૩૭૭૭૬૪	૩૭૭૭૬૪	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાવ ના કુ.મુ. જશવંતભાવ નટવરભાવ, હિમાંશુ જશવંતભાવ
૧૨	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૩૮	૧૮.૫૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૪૩૬૭૮૯	૪૩૬૭૮૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, હિમાંશુ જશવંતભાવ, શીલાદેવી કેલાશનાથ અગવાલ, વણકર બળદેવભાઈ મોતીભાઈ
૧૩	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૩૯	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૪૨૪૯૮૪	૪૨૪૯૮૪	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાવ ના કુ.મુ. જશવંતભાવ નટવરભાવ, હિમાંશુ જશવંતભાવ
૧૪	૧૬-શહેરમેટ્રો	૨૩૬	૩૪૪૦	૧૮.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૪૨૪૯૮૪	૪૨૪૯૮૪	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતભાવ ના કુ.મુ. જશવંતભાવ નટવરભાવ, હિમાંશુ જશવંતભાવ

અ. નં.	ટી.પી.નં.	એક પી નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ વિગેરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ક મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચુકવવા પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચુકવવા પાત્ર વળતર (૮+૯) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૧૫	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૫૮	૧૦.૨૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૪૧૭૬૯	૨૪૧૭૬૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૧૬	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૬૦	૬.૭૭	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૫૮૮૪૧	૧૫૮૮૪૧	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૧૭	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૬૧	૮.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૨૭૨૪૮૪	૨૨૭૨૪૮૪	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ, મોહંમદયુનુસ નઝીરહુસેન સંદી, શાઈનબાનુ મોહંમદયુનુસ સંદી
૧૮	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૬૨	૮.૪૧	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૮૮૫૬૨	૧૮૮૫૬૨	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ
૧૯	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૬	૩૪૬૩	૪.૭૭	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૧૨૬૨૧	૧૧૨૬૨૧	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરફુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતવાલ ના કુ.મુ. જશવંતવાલ નટવરવાલ, હિમાંશુ જશવંતવાલ



અ. નં.	ટી.પી.નં.	એફ પી નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ વિગેરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ઇ મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચુકવવા પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચુકવવા પાત્ર વળતર (C+D) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૨૦	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૬	૩૪૬૪	૧૨.૫૧	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૯૫૩૬૪	૨૯૫૩૬૪	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરકુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ
૨૧	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૬	૩૪૬૫	૧૩.૬૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૩૨૧૦૯૯	૩૨૧૦૯૯	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરકુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ
૨૨	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૬	૩૪૬૬	૧૨.૭૫	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૩૦૧૦૩૦	૩૦૧૦૩૦	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરકુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ
૨૩	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૬	૩૪૬૭	૬૨૧.૨૭	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૪૬૬૮૩૨૧	૧૪૬૬૮૩૨૧	મોહંમદહુસેન કાસમભાઈ, જીનતુનીશા તે મહમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, સરકુનીશા તે મોહંમદ ઉસ્માન અબ્દુલ્લાભાઈની દિકરી, શ્રીકાંત જશવંતલાલ ના કુ.મુ. જશવંતલાલ નટવરલાલ, હિમાંશુ જશવંતલાલ, મોહંમદયુનુસ નઝીરહુસેન સંદી, શાઈનબાનુ મોહંમદયુનુસ સંદી
૨૪	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૭	૩૪૬૮	૭.૧૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૬૮૫૭૭	૧૬૮૫૭૭	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંઘી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરુભાઈ ૨. સેફટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૨૫	૧૬-ચલેએટડા	૨૩૭	૩૪૬૯	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૬૫૨૭૨	૧૬૫૨૭૨	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંઘી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પુમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરુભાઈ ૨. સેફટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ

અ. નં.	ટી.પી.નં.	એક પી.નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી	જમીનનો પ્રકાર	જમીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ વિગતોનું વર્ણન	પરિશિષ્ટ-ઈ મુજબ સંપાદિત જમીનનું ચુકવવા પાત્ર વર્ણન	કુલ ચુકવવા પાત્ર વર્ણન (C+D) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૨૬	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૦	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૬૫૨૭૨	૧૬૫૨૭૨	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૨૭	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૧	૭.૦૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૬૫૨૭૨	૧૬૫૨૭૨	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૨૮	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૨	૮.૫૪	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૦૧૬૩૧	૨૦૧૬૩૧	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૨૯	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૩	૬.૨૫	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૪૭૫૬૪	૧૪૭૫૬૪	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૩૦	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૪	૮.૬૬	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૨૮૦૭૫	૨૨૮૦૭૫	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૩૧	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૫	૪.૮૮	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૧૫૨૧૮	૧૧૫૨૧૮	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૩૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૬	૮.૭૮	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૦૭૨૯૮	૨૦૭૨૯૮	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ
૩૩	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૭	૬.૭૫	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૫૯૩૬૯	૧૫૯૩૬૯	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહેમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઆમુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ ફુસેનભાઈ

અ. નં.	દી.પી.નં.	એફ.પી.નં.	સીટી સ.નં.	સંપાદન થતી જામીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	જામીનનો પ્રકાર	જામીનની જાત	પરિશિષ્ટ-ડી મુજબ બાંધકામ લિંગરેનું વળતર રૂ.	પરિશિષ્ટ-ઇ મુજબ સંપાદિત જામીનનું ચુકવવા પાત્ર વળતર રૂ.	કુલ ચુકવવા પાત્ર વળતર (C+E) રૂ.	હિતધારક કબજેદારનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૩૪	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૮	૫.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૨૭૪૯૫	૧૨૭૪૯૫	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
૩૫	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૭૮	૮.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૯૮૩૨૬	૧૯૮૩૨૬	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
૩૬	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૮૦	૧૨.૧૨	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૮૬૧૫૬	૨૮૬૧૫૬	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
૩૭	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૮૧	૧૪.૪૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૩૩૯૯૮૭	૩૩૯૯૮૭	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
૩૮	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૮૨	૧૨.૩૦	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૨૯૦૪૦૬	૨૯૦૪૦૬	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
૩૯	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૭	૩૪૮૩	૪૨૭.૮૧	ખાનગી	બીનખેતી	૦	૧૦૧૦૩૦૪૯	૧૦૧૦૩૦૪૯	રાજપુર ગામના મણીયાર (સંધી)પંચ (જમાત)ના વ.ક. ૧. પ્રમુખશ્રી મહંમદ હનીફ પીરભાઈ ૨. સેક્રેટરીશ્રી નીઝામુદ્દીન ગુલામહુસેન ૩. ખજાનચી અબ્બાસભાઈ હુસેનભાઈ
કુલ									૪૧૩૮૮૪૩	૪૧૩૮૮૪૩

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ લાપ્સ તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦



બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી
અમદાવાદ

મોજે શહેરકોટડા

પરિશિષ્ટ-૭
હિતધારક નોન ટાઇટલ હોલ્ડર્સને બાંધકામ વિગેરેનું વળતર
તા. મણીનગર

એલએફુ ફેસ નં-૩૯૭૦/૨૦૧૮

અ. નં.	ટી.પી.નં.	એક પી નં.	સીટી સં.નં.	સંપાદન જમીનની સ્વીકારેલ બજાર કિંમત (પરિશિષ્ટ-સી ના Sheet-II મુજબ) રૂ./ ચો.મી	સંપાદન થતી જમીનનું હેતુકળ (ચો.મી)	જમીનનો પ્રકાર	સંપાદિત જમીનમાં સ્થિત બાંધકામનો પ્રકાર	પ્રોપર્ટી આઇ.ડી. કમાંક	બાંધકામ ની જમીનનું હેતુકળ ચો.મી	બાંધકામનું વળતર રૂ.	ઇન્ડેમેન્ટ રાઉન્ડ મુજબ વળતર કલમ-૨૮નું સાતમું કલોઝ અન્વયે (કિલોમ-૧૦ની જમીનના વળતરના ૧૦% મુજબ)	વળતરની કુલ રકમ રૂ.	હિતધારક કબજેદારનાં નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪
૨	૧૬-શહેરકોટડા	૨૩૩	૩૨૦૧	૧૦૪૪૭	૩૯.૨૪	ખાનગી	કુકાન, મકાન, પાણીની ટાંકી, સ્ટેબ, પી.વી.સી પાણીની ટાંકી	૪૯	૩૯.૧૫	૬૯૨૪૬૨	૪૦૬૦૦	૭૩૩૩૬૨	ચંદ્રપ્રકાશ યીસારામ તિવારી
કુલ					૩૯.૨૪				૩૯.૧૫	૬૯૨૪૬૨	૪૦૬૦૦	૭૩૩૩૬૨	

સ્થળ: અમદાવાદ

એવોર્ડ લખ્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

એવોર્ડ જાહેર કર્યા તારીખ: ૦૧/૧૦/૨૦૨૦

બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી,
અમદાવાદ



41
10-11-12
13-14-15
16-17-18
19-20-21
22-23-24
25-26-27
28-29-30
31-32-33
34-35-36
37-38-39
40-41-42
43-44-45
46-47-48
49-50-51
52-53-54
55-56-57
58-59-60
61-62-63
64-65-66
67-68-69
70-71-72
73-74-75
76-77-78
79-80-81
82-83-84
85-86-87
88-89-90
91-92-93
94-95-96
97-98-99
100-101-102
103-104-105
106-107-108
109-110-111
112-113-114
115-116-117
118-119-120
121-122-123
124-125-126
127-128-129
130-131-132
133-134-135
136-137-138
139-140-141
142-143-144
145-146-147
148-149-150
151-152-153
154-155-156
157-158-159
160-161-162
163-164-165
166-167-168
169-170-171
172-173-174
175-176-177
178-179-180
181-182-183
184-185-186
187-188-189
190-191-192
193-194-195
196-197-198
199-200-201
202-203-204
205-206-207
208-209-210
211-212-213
214-215-216
217-218-219
220-221-222
223-224-225
226-227-228
229-230-231
232-233-234
235-236-237
238-239-240
241-242-243
244-245-246
247-248-249
250-251-252
253-254-255
256-257-258
259-260-261
262-263-264
265-266-267
268-269-270
271-272-273
274-275-276
277-278-279
280-281-282
283-284-285
286-287-288
289-290-291
292-293-294
295-296-297
298-299-300
301-302-303
304-305-306
307-308-309
310-311-312
313-314-315
316-317-318
319-320-321
322-323-324
325-326-327
328-329-330
331-332-333
334-335-336
337-338-339
340-341-342
343-344-345
346-347-348
349-350-351
352-353-354
355-356-357
358-359-360
361-362-363
364-365-366
367-368-369
370-371-372
373-374-375
376-377-378
379-380-381
382-383-384
385-386-387
388-389-390
391-392-393
394-395-396
397-398-399
400-401-402
403-404-405
406-407-408
409-410-411
412-413-414
415-416-417
418-419-420
421-422-423
424-425-426
427-428-429
430-431-432
433-434-435
436-437-438
439-440-441
442-443-444
445-446-447
448-449-450
451-452-453
454-455-456
457-458-459
460-461-462
463-464-465
466-467-468
469-470-471
472-473-474
475-476-477
478-479-480
481-482-483
484-485-486
487-488-489
490-491-492
493-494-495
496-497-498
499-500-501
502-503-504
505-506-507
508-509-510
511-512-513
514-515-516
517-518-519
520-521-522
523-524-525
526-527-528
529-530-531
532-533-534
535-536-537
538-539-540
541-542-543
544-545-546
547-548-549
550-551-552
553-554-555
556-557-558
559-560-561
562-563-564
565-566-567
568-569-570
571-572-573
574-575-576
577-578-579
580-581-582
583-584-585
586-587-588
589-590-591
592-593-594
595-596-597
598-599-600
601-602-603
604-605-606
607-608-609
610-611-612
613-614-615
616-617-618
619-620-621
622-623-624
625-626-627
628-629-630
631-632-633
634-635-636
637-638-639
640-641-642
643-644-645
646-647-648
649-650-651
652-653-654
655-656-657
658-659-660
661-662-663
664-665-666
667-668-669
670-671-672
673-674-675
676-677-678
679-680-681
682-683-684
685-686-687
688-689-690
691-692-693
694-695-696
697-698-699
700-701-702
703-704-705
706-707-708
709-710-711
712-713-714
715-716-717
718-719-720
721-722-723
724-725-726
727-728-729
730-731-732
733-734-735
736-737-738
739-740-741
742-743-744
745-746-747
748-749-750
751-752-753
754-755-756
757-758-759
760-761-762
763-764-765
766-767-768
769-770-771
772-773-774
775-776-777
778-779-780
781-782-783
784-785-786
787-788-789
790-791-792
793-794-795
796-797-798
799-800-801
802-803-804
805-806-807
808-809-810
811-812-813
814-815-816
817-818-819
820-821-822
823-824-825
826-827-828
829-830-831
832-833-834
835-836-837
838-839-840
841-842-843
844-845-846
847-848-849
850-851-852
853-854-855
856-857-858
859-860-861
862-863-864
865-866-867
868-869-870
871-872-873
874-875-876
877-878-879
880-881-882
883-884-885
886-887-888
889-890-891
892-893-894
895-896-897
898-899-900
901-902-903
904-905-906
907-908-909
910-911-912
913-914-915
916-917-918
919-920-921
922-923-924
925-926-927
928-929-930
931-932-933
934-935-936
937-938-939
940-941-942
943-944-945
946-947-948
949-950-951
952-953-954
955-956-957
958-959-960
961-962-963
964-965-966
967-968-969
970-971-972
973-974-975
976-977-978
979-980-981
982-983-984
985-986-987
988-989-990
991-992-993
994-995-996
997-998-999
1000-1001-1002
1003-1004-1005
1006-1007-1008
1009-1010-1011
1012-1013-1014
1015-1016-1017
1018-1019-1020
1021-1022-1023
1024-1025-1026
1027-1028-1029
1030-1031-1032
1033-1034-1035
1036-1037-1038
1039-1040-1041
1042-1043-1044
1045-1046-1047
1048-1049-1050
1051-1052-1053
1054-1055-1056
1057-1058-1059
1060-1061-1062
1063-1064-1065
1066-1067-1068
1069-1070-1071
1072-1073-1074
1075-1076-1077
1078-1079-1080
1081-1082-1083
1084-1085-1086
1087-1088-1089
1090-1091-1092
1093-1094-1095
1096-1097-1098
1099-1100-1101
1102-1103-1104
1105-1106-1107
1108-1109-1110
1111-1112-1113
1114-1115-1116
1117-1118-1119
1120-1121-1122
1123-1124-1125
1126-1127-1128
1129-1130-1131
1132-1133-1134
1135-1136-1137
1138-1139-1140
1141-1142-1143
1144-1145-1146
1147-1148-1149
1150-1151-1152
1153-1154-1155
1156-1157-1158
1159-1160-1161
1162-1163-1164
1165-1166-1167
1168-1169-1170
1171-1172-1173
1174-1175-1176
1177-1178-1179
1180-1181-1182
1183-1184-1185
1186-1187-1188
1189-1190-1191
1192-1193-1194
1195-1196-1197
1198-1199-1200
1201-1202-1203
1204-1205-1206
1207-1208-1209
1210-1211-1212
1213-1214-1215
1216-1217-1218
1219-1220-1221
1222-1223-1224
1225-1226-1227
1228-1229-1230
1231-1232-1233
1234-1235-1236
1237-1238-1239
1240-1241-1242
1243-1244-1245
1246-1247-1248
1249-1250-1251
1252-1253-1254
1255-1256-1257
1258-1259-1260
1261-1262-1263
1264-1265-1266
1267-1268-1269
1270-1271-1272
1273-1274-1275
1276-1277-1278
1279-1280-1281
1282-1283-1284
1285-1286-1287
1288-1289-1290
1291-1292-1293
1294-1295-1296
1297-1298-1299
1300-1301-1302
1303-1304-1305
1306-1307-1308
1309-1310-1311
1312-1313-1314
1315-1316-1317
1318-1319-1320
1321-1322-1323
1324-1325-1326
1327-1328-1329
1330-1331-1332
1333-1334-1335
1336-1337-1338
1339-1340-1341
1342-1343-1344
1345-1346-1347
1348-1349-1350
1351-1352-1353
1354-1355-1356
1357-1358-1359
1360-1361-1362
1363-1364-1365
1366-1367-1368
1369-1370-1371
1372-1373-1374
1375-1376-1377
1378-1379-1380
1381-1382-1383
1384-1385-1386
1387-1388-1389
1390-1391-1392
1393-1394-1395
1396-1397-1398
1399-1400-1401
1402-1403-1404
1405-1406-1407
1408-1409-1410
1411-1412-1413
1414-1415-1416
1417-1418-1419
1420-1421-1422
1423-1424-1425
1426-1427-1428
1429-1430-1431
1432-1433-1434
1435-1436-1437
1438-1439-1440
1441-1442-1443
1444-1445-1446
1447-1448-1449
1450-1451-1452
1453-1454-1455
1456-1457-1458
1459-1460-1461
1462-1463-1464
1465-1466-1467
1468-1469-1470
1471-1472-1473
1474-1475-1476
1477-1478-1479
1480-1481-1482
1483-1484-1485
1486-1487-1488
1489-1490-1491
1492-1493-1494
1495-1496-1497
1498-1499-1500
1501-1502-1503
1504-1505-1506
1507-1508-1509
1510-1511-1512
1513-1514-1515
1516-1517-1518
1519-1520-1521
1522-1523-1524
1525-1526-1527
1528-1529-1530
1531-1532-1533
1534-1535-1536
1537-1538-1539
1540-1541-1542
1543-1544-1545
1546-1547-1548
1549-1550-1551
1552-1553-1554
1555-1556-1557
1558-1559-1560
1561-1562-1563
1564-1565-1566
1567-1568-1569
1570-1571-1572
1573-1574-1575
1576-1577-1578
1579-1580-1581
1582-1583-1584
1585-1586-1587
1588-1589-1590
1591-1592-1593
1594-1595-1596
1597-1598-1599
1600-1601-1602
1603-1604-1605
1606-1607-1608
1609-1610-1611
1612-1613-1614
1615-1616-1617
1618-1619-1620
1621-1622-1623
1624-1625-1626
1627-1628-1629
1630-1631-1632
1633-1634-1635
1636-1637-1638
1639-1640-1641
1642-1643-1644
1645-1646-1647
1648-1649-1650
1651-1652-1653
1654-1655-1656
1657-1658-1659
1660-1661-1662
1663-1664-1665
1666-1667-1668
1669-1670-1671
1672-1673-1674
1675-1676-1677
1678-1679-1680
1681-1682-1683
1684-1685-1686
1687-1688-1689
1690-1691-1692
1693-1694-1695
1696-1697-1698
1699-1700-1701
1702-1703-1704
1705-1706-1707
1708-1709-1710
1711-1712-1713
1714-1715-1716
1717-1718-1719
1720-1721-1722
1723-1724-1725
1726-1727-1728
1729-1730-1731
1732-1733-1734
1735-1736-1737
1738-1739-1740
1741-1742-1743
1744-1745-1746
1747-1748-1749
1750-1751-1752
1753-1754-1755
1756-1757-1758
1759-1760-1761
1762-1763-1764
1765-1766-1767
1768-1769-1770
1771-1772-1773
1774-1775-1776
1777-1778-1779
1780-1781-1782
1783-1784-1785
1786-1787-1788
1789-1790-1791
1792-1793-1794
1795-1796-1797
1798-1799-1800
1801-1802-1803
1804-1805-1806
1807-1808-1809
1810-1811-1812
1813-1814-1815
1816-1817-1818
1819-1820-1821
1822-1823-1824
1825-1826-1827
1828-1829-1830
1831-1832-1833
1834-1835-1836
1837-1838-1839
1840-1841-1842
1843-1844-1845
1846-1847-1848
1849-1850-1851
1852-1853-1854
1855-1856-1857
1858-1859-1860
1861-1862-1863
1864-1865-1866
1867-1868-1869
1870-1871-1872
1873-1874-1875
1876-1877-1878
1879-1880-1881
1882-1883-1884
1885-1886-1887
1888-1889-1890
1891-1892-1893
1894-1895-1896
1897-1898-1899
1900-1901-1902
1903-1904-1905
1906-1907-1908
1909-1910-1911
1912-1913-1914
1915-1916-1917
1918-1919-1920
1921-1922-1923
1924-1925-1926
1927-1928-1929
1930-1931-1932
1933-1934-1935
1936-1937-1938
1939-1940-1941
1942-1943-1944
1945-1946-1947
1948-1949-1950
1951-1952-1953
1954-1955-1956
1957-1958-1959
1960-1961-1962
1963-1964-1965
1966-1967-1968
1969-1970-1971
1972-1973-1974
1975-1976-1977
1978-1979-1980
1981-1982-1983
1984-1985-1986
1987-1988-1989
1990-1991-1992
1993-1994-1995
1996-1997-1998
1999-2000-2001
2002-2003-2004
2005-2006-2007
2008-2009-2010
2011-2012-2013
2014-2015-2016
2017-2018-2019
2020-2021-2022
2023-2024-2025
2026-2027-2028
2029-2030-2031
2032-2033-2034
2035-2036-2037
2038-2039-2040
2041-2042-2043
2044-2045-2046
2047-2048-2049
2050-2051-2052
2053-2054-2055
2056-2057-2058
2059-2060-2061
2062-2063-2064
2065-2066-2067
2068-2069-2070
2071-2072-2073
2074-2075-2076
2077-2078-2079
2080-2081-2082
2083-2084-2085
2086-2087-2088
2089-2090-2091
2092-2093-2094
2095-2096-2097
2098-2099-2100
2101-2102-2103
2104-2105-2106
2107-2108-2109
2110-2111-2112
2113-2114-2115
2116-2117-2118
2119-2120-2121
2122-2123-2124
2125-2126-2127
2128-2129-2130
2131-2132-2133
2134-2135-2136
2137-2138-2139
2140-2141-2142
2143-2144-2145
2146-2147-2148
2149-2150-2151
2152-2153-2154
2155-2156-2157
2158-2159-2160
2161-2162-2163
2164-2165-2166
2167-2168-2169
2170-2171-2172
2173-2174-2175
2176-2177-2178
2179-2180-2181
2182-2183-2184
2185-2186-2187
2188-2189-2190
2191-2192-2193
2194-2195-2196
2197-2198-2199
2200-2201-2202
2203-2204-2205
2206-2207-2208
2209-2210-2211
2212-2213-2214
2215-2216-2217
2218-2219-2220
2221-2222-2223
2224-2225-2226
2227-2228-2229
2230-2231-2232
2233-2234-2235
2236-2237-2238
2239-2240-2241
2242-2243-2244
2245-2246-2247
2248-2249-2250
2251-2252-2253
2254-2255-2256
2257-2258-2259
2260-2261-2262
2263-2264-2265
2266-2267-2268
2269-2270-2271
2272-2273-2274
2275-2276-2277
2278-2279-2280
2281-2282-2283
2284-2285-2286
2287-2288-2289
2290-2291-2292
2293-2294-2295
2296-2297-2298
2299-2300-2301
2302-2303-2304
2305-2306-2307
2308-2309-2310
2311-2312-2313
2314-2315-2316
2317-2318-2319
2320-2321-2322
2323-2324-2325
2326-2327-2328
2329-2330-2331
2332-2333-2334
2335-2336-2337
2338-2339-2340
2341-2342-2343
2344-2345-2346
2347-2348-2349
2350-2351-2352
2353-2354-2355
2356-2357-2358
2359-2360-2361
2362-2363-2364
2365-2366-2367
2368-2369-2370
2371-2372-2373
2374-2375-2376
2377-2378-2379
2380-2381-2382
2383-2384-2385
2386-2387-2388
2389-2390-2391
2392-2393-2394
2395-2396-2397
2398-2399-2400
2401-2402-2403
2404-2405-2406
2407-2408-2409
2410-2411-2412
2413-2414-2415
2416-2417-2418
2419-2420-2421
2422-2423-2424
2425-2426-2427
2428-2429-2430
2431-2432-2433
2434-2435-2436
2437-2438-2439
2440-2441-2442
2443-2444-2445
2446-2447-2448
2449-2450-2451
2452-2453-2454
2455-2456-2457
2458-2459-2460
2461-2462-2463
2464-2465-2466
2467-2468-2469
2470-2471-2472
2473-2474-2475
2476-2477-2478
2479-2480-2481
2482-2483-2484
2485-2486-2487
2488-2489-2490
2491-2492-2493
2494-2495-2496
2497-2498-2499
2500-2501-2502
2503-2504-2505
2506-2507-2508
2509-2510-2511
2512-2513-2514
2515-2516-2517
2518-2519-2520
2521-2522-2523
2524-2525-2526
2527-2528